

**TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1  
- CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

Số: *1425* /CV-KT

V/v giải trình chênh lệch lợi nhuận  
BCTC tổng hợp đã được soát xét bán  
niên 2019.

TP.HCM, ngày *03* tháng *9* năm 2019

**Kính gửi :**

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công Ty Xây Dựng Số 1 - CTCP (CC1) xin giải trình biến động lợi nhuận trên báo cáo tài tổng hợp đã được soát xét bán niên 2019 như sau :

Nội dung	Lợi nhuận 6 tháng năm 2019 (trước Kiểm toán độc lập)	Lợi nhuận 6 tháng năm 2019 (sau Kiểm toán độc lập)	Chênh lệch trước và sau Kiểm toán độc lập	Tỷ lệ chênh lệch
BCTC tổng hợp Công ty mẹ	28,436,519,040	25,496,088,507	2,940,430,533	10 %

**Giải trình lợi nhuận báo cáo tài chính 6 tháng năm 2019 sau kiểm toán giảm trên 5% so với lợi nhuận trước kiểm toán như sau :**

a/ Do tác động chủ yếu từ kết quả SXKD của công ty mẹ :

- Chi phí tài chính giảm: do ghi nhận giảm chi phí lãi vay của hoạt động xây lắp nhận thầu thi công công trình: 2.095 tỷ đồng

- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng do ghi nhận tăng chi phí lương T06/2019 và chi phí phân bổ công cụ dụng cụ quý 2/2019: 3.381 tỷ đồng

b/ Chi nhánh Tổng Công ty xây dựng số 1 – CTCP tại Miền Trung là đơn vị trực thuộc của Tổng công ty : do ghi giảm giá trị hàng tồn kho và ghi tăng vào giá vốn hàng bán 1.654 tỷ đồng.

Trên đây là những giải trình chênh lệch lợi nhuận theo báo cáo tài chính tổng hợp đã được soát xét bán niên 2019 của Tổng Công Ty.

**Trân trọng báo cáo!**

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu KT



**TL. TỔNG GIÁM ĐỐC  
KẾ TOÁN TRƯỞNG**  
*Phan Văn Vũ*