

**TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1
- CTCP**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

Số: 1805 /CV-TCKT

V/v giải trình chênh lệch lợi nhuận
BCTC riêng Công ty mẹ Quý 3.2019 và
cùng kỳ năm 2018

TP.HCM, ngày 29 tháng 10 năm 2019

Kính gửi :

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công Ty Xây Dựng Số 1 - CTCP "CC1" xin giải trình biến động lợi nhuận trên báo cáo tài chính riêng Công ty Mẹ và báo cáo tài chính tổng hợp trước và sau kiểm toán năm 2018 trên 5% như sau :

Nội dung	Lợi nhuận Quý 3 năm 2019	Lợi nhuận Quý 3 năm 2018	Chênh lệch	Tỷ lệ chênh lệch
BCTC riêng Công ty mẹ	1.456.450.415	6.708.263.759	5.251.813.344	78%

Giải trình :

1/ Doanh thu hoạt động tài chính quý 3.2019 là 9,501 tỷ giảm nhiều so với doanh thu hoạt động tài chính quý 3.2018 là 37,920 tỷ . Do CC1 đã ghi nhận đầy đủ các khoản cổ tức năm 2018 từ các đơn vị thành viên chuyển về trong quý 2.2019, không còn phát sinh trong quý 3.2019

2/ Hiện nay lãi suất tại các ngân hàng đang có chiều hướng tăng làm cho chi phí tài chính quý 3.2019 cao hơn quý 3.2018

Trên đây là những giải trình chênh lệch lợi nhuận quý 3 năm 2019 so với lợi nhuận quý 3 năm 2018 của báo cáo tài chính riêng Công ty Mẹ Tổng Công Ty Xây Dựng Số 1 - CTCP.

Trân trọng báo cáo!

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1 - CTCP



**TL. TỔNG GIÁM ĐỐC
KẾ TOÁN TRƯỞNG
Phan Văn Vũ**

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu TCKT