

Số: 1412 /CV-KT

V/v giải trình chênh lệch lợi nhuận tại BCTC
hợp nhất soát xét 6 tháng năm 2023

TP.HCM, ngày 29 tháng 08 năm 2023

**Kính gửi : - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Thực hiện Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công Ty Xây Dựng Số 1 - CTCP "CC1" xin giải trình biến động lợi nhuận tại báo cáo tài chính hợp nhất soát xét 6 tháng năm 2023 như sau:

1. Biến động lợi nhuận trước và sau kiểm toán trên 5%:

Nội dung	6 tháng năm 2023 trước kiểm toán	6 tháng năm 2023 sau kiểm toán	Chênh lệch (sau – trước kt)
Lợi nhuận sau thuế	5.772.964.890	19.165.758.936	13.392.794.046

Việc biến động lợi nhuận như trên chủ yếu là do:

- Lợi nhuận gộp trước và sau kiểm toán không thay đổi
- Việc biến động lợi nhuận chủ yếu do bút toán điều chỉnh bút toán thoái vốn công ty con và bút toán hoàn nhập dự phòng đầu tư tài chính theo phương pháp vốn chủ sở hữu trên báo cáo hợp nhất.

2. Lợi nhuận 6 tháng năm 2023 biến động trên 10% so với cùng kỳ năm trước:

Nội dung	6 tháng năm 2023	6 tháng năm 2022	Chênh lệch
Lợi nhuận sau thuế	19.165.758.936	29.734.423.700	(10.568.664.764)

Việc biến động lợi nhuận như trên chủ yếu là do:

- Doanh thu bán hàng hóa trong 6 tháng năm 2023 giảm so với 6 tháng năm 2022 chủ yếu từ Kế hoạch sản xuất kinh doanh bị ảnh hưởng từ nguồn biến động nguyên vật liệu trên thị trường nên ảnh hưởng đến tình hình hoạt động chung của ngành xây dựng.

Trên đây là giải trình sự thay đổi lợi nhuận tại báo cáo tài chính hợp nhất của Tổng Công Ty Xây Dựng Số 1 - CTCP. Trân trọng báo cáo!

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1



PHỤ TRÁCH KẾ TOÁN
Trần Thị Ngọc Châu

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu P.KT