

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 229./TCT-P.TC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 04 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: **TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1 – CTCP (“CC1”)**
 - Mã chứng khoán: CC1
 - Địa chỉ trụ sở chính: 111A Pasteur, phường Sài Gòn, TP.HCM, Việt Nam.
 - Điện thoại: 028.38.222.059 Fax: 028.38.290.500
 - Email: info@cc1.vn
- Nội dung thông tin công bố: Giải trình chậm công bố thông tin BCTC năm 2025.
- Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 15./04/2026 tại đường dẫn: <https://www.cc1.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.html>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: P.HC, P.TC.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Bảo Anh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: .228./TCT-P.TC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 04 năm 2026

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tổng Công ty Xây dựng Số 1 – CTCP (CC1) xin gửi tới Quý cơ quan lời chào trân trọng nhất.

Ngày 13/04/2026, CC1 đã nhận được Công văn số 918/SGDHN-QLNY của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội. Bằng văn bản này, CC1 xin giải trình về việc chậm công bố BCTC năm 2025 đã được kiểm toán như sau:

Việc chậm thực hiện nghĩa vụ này xuất phát từ những nguyên nhân khách quan và các yếu tố đặc thù trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong năm vừa qua, cụ thể: Năm 2025 là năm đầu tiên CC1 và đơn vị kiểm toán phối hợp thực hiện kiểm toán. Đồng thời, năm 2025 CC1 ghi nhận tăng trưởng doanh thu 21% so với năm 2024, nhiều công trình có quy mô lớn và tính phức tạp cao trải dài trên cả nước. Vì vậy, đến thời điểm hiện tại, hai bên vẫn chưa đạt được sự đồng nhất đối với một số quan điểm về các phần công việc cần xử lý. Để đảm bảo tính chuẩn xác và khách quan cho BCTC, Công ty cần thêm thời gian để xử lý và hoàn thiện.

Hiện nay, CC1 đang phối hợp chặt chẽ và khẩn trương cùng đơn vị kiểm toán hoàn thành các công đoạn cuối cùng để có thể công bố thông tin trong thời gian sớm nhất.

Trân trọng cảm ơn Quý cơ quan./*dv*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: P.HC, P.TC.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Bảo Anh