

Số: 377.1 /TCT-KT
V/v giải trình chênh lệch lợi
nhuận sau thuế BCTC Riêng năm
2025 đã được kiểm toán so với
năm 2024.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 06 năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công Ty Xây Dựng Số 1 - CTCP (CC1) xin giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính (BCTC) Riêng năm 2025 đã được kiểm toán như sau:

Lợi nhuận sau thuế đã được kiểm toán có sự chênh lệch từ 10% trở lên giữa năm 2025 so với năm 2024:

ĐVT: Đồng

STT	Loại báo cáo	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (theo BCTC đã được kiểm toán)			
		Năm 2025	Năm 2024	Chênh lệch	Tỷ lệ % chênh lệch
		(1)	(2)	(3) = (1) - (2)	(4) = (3)/(2) x 100
1	BCTC Riêng	246.402.064.288	222.027.730.054	24.374.334.234	10,98%

Giải trình:

Việc chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên BCTC Riêng năm 2025 đã được kiểm toán chủ yếu là do các nguyên nhân: Trong năm 2025, doanh thu thuần từ hoạt động xây lắp tăng và doanh thu tài chính từ chuyển nhượng khoản đầu tư góp vốn tăng, dẫn đến lợi nhuận của Công ty tăng.

Trên đây là những giải trình về sự thay đổi lợi nhuận sau thuế năm 2025 so với lợi nhuận sau thuế năm 2024 trên Báo cáo tài chính Riêng năm 2025 đã được kiểm toán của Tổng Công ty Xây dựng Số 1 - CTCP.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: Phòng Hành chính, Phòng Kế toán.



Lê Bảo Anh