

Số: 511 /TCT-KT
V/v giải trình chênh lệch lợi
nhuận BCTC Riêng quý 2 năm 2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 07 năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước

- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công Ty Xây Dựng Số 1 - CTCP "CC1" xin giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Riêng Quý 2 năm 2026 so với Quý 2 năm 2025 trên 10% như sau:

DVT: Đồng

STT	Loại báo cáo	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp			
		Quý 2 Năm 2026	Quý 2 Năm 2025	Chênh lệch	Tỷ lệ % chênh lệch
		(1)	(2)	(3) = (1) - (2)	(4) = (3)/(2) x 100
1	BCTC Riêng	48.006.391.206	21.088.428.779	26.917.962.427	127,64%

Giải trình:

Việc chênh lệch lợi nhuận như trên chủ yếu là do trong kỳ có phát sinh lãi từ chuyển nhượng khoản đầu tư.

Trên đây là những giải trình về sự thay đổi lợi nhuận sau thuế Quý 2 năm 2026 so với Quý 2 năm 2025 trên Báo cáo tài chính Riêng của Tổng Công ty Xây Dựng Số 1 - CTCP.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: Phòng Hành chính
- Phòng Kế toán.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Lê Bảo Anh